



МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

“УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ” ЕАД

ЗАПОВЕД

№ РД-09- 37/27.04.2021 г.

На основание т. 10.4. от Правилата за провеждане на търг или конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители - Приложение №1 към чл. 29, ал. 2 от ППЗПП, Решение на СД на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД (т. 5 от Протокол №10/25.02.2021г.), Протокол №0723-16/12.03.2021г. от заседание на едноличния собственик на капитала на „УОС“ ЕАД и утвърден от Изпълнителния директор Протокол с вх. № 264/27.04.2021 г. от заседание на Комисията за провеждане на търга, назначена със Заповед РД-09-47/09.06.2020г.

О Б Я В Я В А М:

Резултатите от проведения търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от ПБ „Крапец-Силистра“, находяща се в с. Крапец, общ. Шабла, собственост на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД

Съобразно констатираното изпълнение на нормативните изисквания, както и на изискванията, съгласно условията на търга и в съответствие с класирането, извършено от Комисията

О П Р Е Д Е Л Я М:

Участникът „ТЕРЕС 43“ ЕООД, ЕИК 206401265, със седалище и адрес на управление: обл. Търговище, общ. Търговище, гр. Търговище, п.к. 7700, ул. Радецки № 11, ет. 3, ап. 5, представлявано от управителя си Славомир Василев Маринов, с подадена оферта вх. № 249/27.04.2021г. и предложена цена за наем на част от ПБ „Крапец-Силистра“, находяща се в с. Крапец, общ. Шабла, собственост на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД, в размер на 187,00 лева /сто осемдесет и седем лева / без ДДС на месец за летен сезон /месеците юни, юли, август и септември/ и същата в размер на 224.00 лева /двеста двадесет и четири лева/ с вкл. ДДС, за участник, спечелил търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 години на незастроената част /терена/ от Почивна база „Крапец-Силистра“, находяща се в с. Крапец, общ. Шабла, състояща се от ПИ с идентификатор 39493.501.285, съгласно скица № 15-225123/04.03.2021г., издадена от АГКК-гр. Добрич, съгласно Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-25/30.03.2006г. на Изпълнителния директор на АГКК (последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 21.02.2018г.), с площ на имота от 6681 кв.м., с адрес: обл. Добрич, общ. Шабла, с. Крапец, п.к.9674, ул. 1-ва, Трайно предназначение на територията: урбанизирана; Начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс; предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: квартал 40, парцел 1; При съседи: 39493.501.287, 39493.501.286, 39493.501.284, 39493.501.519, 39493.501.283 и



МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

“УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ” ЕАД

39493.501.533 и ПИ с идентификатор 39493.501.288, съгласно скица № 15-225128/04.03.2021г., издадена от АГКК-гр. Добрич, съгласно Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-25/30.03.2006г. на Изпълнителния директор на АГКК (последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 21.02.2018г.), с площ на имота от 1679 кв.м., с адрес: обл. Добрич, общ. Шабла, с. Крапец, п.к. 9674, ул. 1-ва, Трайно предназначение на територията: урбанизирана; Начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс; предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: няма; При съсед: 39493.501.467, 39493.21.18, 39493.30.288, 39493.30.289, 39493.501.289, 39493.501.519, 39493.501.287 и 39493.501.373.

Предложената наемна цена е по-висока от посочената начална тръжна цена.

Наемното правоотношение започва да тече считано от датата на вписване на договора за наем в Имотен регистър на Република България.

НАРЕЖДАМ:

1. Настоящата заповед да се съобщи писмено на участника, спечелил търга.
2. В едномесечен срок от издаване на настоящата заповед, да се сключи договор за наем с „ТЕРЕС“ ЕООД, като при подписването му следва да бъде внесена сумата, определена за гаранционен депозит, обезпечаващ режийни разходи и евентуални вреди, по начина и в размера, определени в договора;
3. В срок до 10 работни дни от сключването на договора за наем, наемателят следва да изплати наемната цена за първия месец, по начина и в размера, уговорени в сключения договор;
4. Имотът да се предаде на наемателя в 14-дневен срок от влизането в сила на договора с приемо-предавателен протокол.

Подписът е заличен на основание
Регламент на ЕС 2016/679

ЕМАНУИЛ РАЙЧЕВ
Изпълнителен директор на
„Ученически отдиx и спорт“ ЕАД

