



ПОКАНА ЗА ТЪРГ

На основание чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС), във връзка с чл. 13, ал. 1 и чл. 51 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), чл. 14, ал. 1 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала, Заповед №РД-06-58/20.04.2017 г. на Изпълнителния директор на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД.

ОБЯВЯВА:

Търг с тайно наддаване за отдаване под наем срочно и възмездно на самостоятелен обект – масивен гараж с идентификатор №61710.343.405.1, състоящ се от четири броя гаражни клетки, с две работилници към тях със застроена площ по нотариален акт за собственост от 180 кв.м. и застроен обем от 792 куб.м., разположен в югоизточната част на поземлен имот №000397, находящ се извън регулацията на град Разград.

- Наемното правоотношение е за срок от 3 /три/ години за 3 /три/ месеца /юни, юли и август/ всяка година, считано от датата на сключване на договора със спечелилия участник.

- Търгът да се проведе на 05.05.2017 г. от 11:30 часа в присъствието на участниците или упълномощени представители, на адрес: „Ученически отдих и спорт“ ЕАД, София бул. „Цариградско шосе“ 125 бл. 5. Търгът ще се проведе с тайно наддаване, като офертите ще бъдат разгледани в открито заседание.

- Начална месечна наемна цена за имота: **180 лева /сто и осемдесет лева/ без ДДС**, като в цената не се включват разходите за консумативи и режимни /ток и вода/.

- Цена на тръжна документация: 20 лева /двадесет лева/ без ДДС, като тази сума не се възстановява. Тръжната документация може да бъде получена всеки работен ден от 10.00 до 16.00 часа, считано от 21.04.2017 г. до 04.05.2017 г. на адрес: гр. Разград, ул. Бузлуджа 2, ет.5 оф. 505.

- Гаранционният депозит е в размер на 20% от първоначалната годишна тръжна наемна цена или 36 лева (тридесет и шест лева) без ДДС и обезпечава изпълнението на договора.

- При наемане се заплаща гаранционен депозит в размер на удвоената месечна наемна цена **в размер на 360 лв. /триста и шестдесет лева/ без ДДС.**

- Оглед на недвижимия имот, предмет на търга може да се извърши всеки работен ден, считано от 21.04.2017 г. до 04.05.2017 г. от 10:00 часа до 16:00 часа, но не по-късно от 12:00 часа на работния ден, предхождащ деня на търга. Огледът се заявява с предварителна уговорка с ръководителя на офиса в гр. Разград, мобилен телефон: 0884 726 545, г-жа Иваничка Николова, като е необходимо представяне на платежен документ за закупена тръжна документация.

- Краен срок за приемане на заявленията за участие: до 17:00 часа на 06.04.2017 г. в офиса на централно управление „Ученически отдих и спорт“ ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ №125, бл.5, ет. 5, стая №523 или в ЕПБ - Бургас.

В случай, че на 05.05.2017 г. в 11:30 часа не се явят кандидати, търгът се обявява за непроведен и се провежда повторно при същите условия и място като участниците са задължени да представят тръжната документация за участие в процедурата до 17:00 часа деня преди повторното провеждане, което ще е на 12.05.2017 г. от 11:30 часа.

За контакти: 0888600822 – Костадин Иванов, пълната информация може да се намери на: <http://www.uos-ead.eu/?go=documents>, в раздел „Търгове“.