



ПОКАНА ЗА ТЪРГ

На основание чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС), във връзка с чл. 13, ал. 1 и чл. 51 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), чл. 14, ал. 1 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала, Решение на СД на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД – Протокол №27/28.03.2017 г., т.1 от Дневния ред и съгласно извършена експертна оценка на недвижимия имот от независим лицензиран оценител:

**ОБЯВЯВА:**

I. Откривам провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем срочно и възмездно на самостоятелен обект, собственост на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД, с начална тръжна цена, а именно: почивна база „Галата Аспарухово“, поземлен имот, находящ се в гр. Варна, община Варна, район „Аспарухово“, Варненска област, землище – кв. Галата, местност „Вилите“, с площ от 7800 кв.м. /седем хиляди и осемстотин квадратни метра/, съставляващ №2225 по КП на местността, одобрен със заповед №2851/13.05.1958 г., при граници: ПИ №№2224, 1699 а, 2228, 2227, 2226, 2222 и път, ведно с построените в имота обекти: бунгало, едноетажно с площ от 39 кв.м.; вила „Янтра“, едноетажна постройка, с площ от 50 кв.м.; бараки – 4 броя, едноетажни, всяка с площ от 22 кв.м.; бараки – 4 броя, едноетажни, всяка с площ от 20 кв.м.; бараки - 48 броя, едноетажни, всяка с площ от 14 кв.м.; столова-кухня, едноетажна, с площ от 250 кв.м.; сграда баня, с площ от 10 кв.м.; тоалет, с площ от 30 кв.м.; склад, метална конструкция, с площ от 38 кв.м.; сграда Баня, с площ от 25 кв.м.; сграда продукти, с застроена площ от 23 кв.м.

II. Наемното правоотношение е за срок от 3 /три/ години за 4 месеца през летния сезон /май, юни, юли и август/, считано от датата на сключване на договора със спечелилия участник.

III. Търгът да се проведе на 31.05.2017 г. от 13:30 часа в присъствието на участниците или упълномощени представители, на адрес: „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД, София бул. „Цариградско шосе“ 125 бл. 5. Търгът ще се проведе с тайно наддаване, като офертите ще бъдат разгледани в открито заседание.

IV. Начална месечна наемна цена за имота: **6050 лева /шест хиляди и петдесет лева/ без ДДС**, като в цената не се включват разходите за консумативи и режимни /ток и вода/.

V. Цена на тръжна документация: 25 лева /двадесет и пет лева/ без ДДС, като тази сума не се възстановява. Тръжната документация може да бъде получена всеки работен ден от 10.00 до 16.00 часа, считано от 16.05.2017 г. до 30.05.2017 г. на адрес: офис на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД, Звено ЕПБ – Варна към „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД, гр. Добрич, ул. „Даме Груев“ 7.

Заплащането на тръжната документация се извършва на място в касата на офиса на Звено ЕПБ – Варна или по банков път по сметка на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД, както следва: **Банка ДСК ЕАД- клон 2118, IBAN BG75STSA93000008964644, BIC STSABGSF.**

VI. Начин на плащане – всеки участник, спечелил търга е длъжен да доплати сумата получена като разлика между цената, с която участникът е спечелил търга и платен от него депозит за участие в търга и се прибави ДДС върху цената, с която участникът е спечелил търга и депозит за консумативи, срок от 10 /десет/ работни дни, считано от датата на определянето му за спечелил търга по горепосочената сметка на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД.

VII. Размер на гаранционния депозит: Депозитът за участие в търга е парична вноска, в размер на 20% от първоначалната годишна тръжна наемна цена или 1210 лева /хиляда



# МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

## “УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ” ЕАД

двеста и десет лева/ без ДДС и обезпечават изпълнението на договора. Депозитът може да бъде внесен в срок най-късно до датата на подаване на заявлението за участие на съответния кандидат, по банков път по сметката на „Ученически отди́х и спорт“ ЕАД или на място на касата в офиса на дружеството в Звено ЕПБ – Варна към „Ученически отди́х и спорт“ ЕАД, гр. Добрич, ул. “Даме Груев” 7, платим най-късно до 16:00 часа на 30.05.2017 г.

При наемане се заплаща гаранционен депозит в размер на първоначалната наемна цена **в размер на 6050 лв. /шест хиляди и петдесет лева/ без ДДС.**

VIII. Оглед на недвижимия имот, предмет на търга може да се извърши всеки работен ден, считано от 16.05.2017 г. до 30.05.2017 г. от 10:00 часа до 16:00 часа, но не по-късно от 12:00 часа на работния ден, предхождащ деня на търга. Огледът се заявява с предварителна уговорка с ръководителя на офиса на в гр. Добрич, ул. “Даме Груев” 7 на следния телефон за контакт Христо Иванов - 0888 881 617, като е необходимо представяне на платежен документ за закупена тръжна документация.

IX. Краен срок за приемане на заявленията за участие: до 17:00 часа на 30.05.2017 г. в офиса на централно управление „Ученически отди́х и спорт“ ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ №125, бл.5, ет. 5, стая №528 - Деловодство.

В случай, че на 31.05.2017 г. в 13:30 часа не се явят кандидати, търгът се обявява за непроведен и се провежда повторно при същите условия и място като участниците са задължени да представят тръжната документация за участие в процедурата до 17:00 часа деня преди повторното провеждане, което ще е на 07.06.2017 г. от 13:30 часа.

За контакти: 0888600822 – Костадин Иванов, пълната информация може да се намери на: <http://www.uos-ead.eu/?go=documents>, в раздел „Търгове“.

**ЦВЕТЕЛИНА НИКОЛОВА**

*Изпълнителен директор на  
„Ученически отди́х и спорт“ ЕАД*

/...../

*Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД*