



ПОКАНА ЗА ТЪРГ

На основание чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС), във връзка с чл. 13, ал. 1 и чл. 51 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), чл. 14, ал. 1 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала, Заповед №РД-06-112/18.07.2017 г. на Изпълнителния директор на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД.

ОБЯВЯВА:

Търг с тайно наддаване за отдаване под наем срочно и възмездно на част или в съвкупност на недвижим имот – жилищна сграда, целият съставляващ: Хижа „Здравец“ на два етажа със застроена площ от 60 кв.м., РЗП 120 кв.м., находяща се в местност „Детски град“, Столична община, Район „Панчарево“, собственост на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД.

„Ученически отдих и спорт“ ЕАД предоставя възможност на участниците в търга да подадат оферта за всеки един етаж поотделно или за целия имот /2 етажа/.

- Наемното правоотношение е за срок от 3 /три/ години, считано от датата на сключване на договора със спечелилия участник.

- Търгът да се проведе на 04.08.2017 г. от 11:30 часа в присъствието на участниците или упълномощени представители, на адрес: „Ученически отдих и спорт“ ЕАД, София бул. „Цариградско шосе“ 125 бл. 5. Търгът ще се проведе с тайно наддаване, като офертите ще бъдат разгледани в открито заседание.

- Начална месечна наемна цена за целия имот: **400.00 лева /четирисотин лева/ без ДДС**, като в цената не се включват разходите за консумативи и режимни /ток и вода/. Цената съответно на етаж е 200 лв. /двеста лева/ без ДДС.

- Цена на тръжна документация: 20 лева /двадесет лева/ без ДДС, като тази сума не се възстановява. Тръжната документация може да бъде получена всеки работен ден от 10.00 до 16.00 часа, считано от 20.07.2017 г. до 04.08.2017 г. на адрес: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ №125, бл.5, ет.5, ст.523.

- Гаранционният депозит е в размер на 20% от първоначалната годишна тръжна наемна цена и се определя от цялостното или частично наемане на обекта, съответно за целия имот - **80.00 лева /осемдесет лева/** и за самостоятелен етаж - **40.00 лева /четиридесет/**. Депозитът обезпечава изпълнението на договора. Депозитът може да бъде внесен в срок най-късно до датата на подаване на заявлението за участие на съответния кандидат, по банков път по сметката на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД или на място на касата на офиса на дружеството в гр. София, платим най-късно до 16:00 часа на 03.08.2017 г.

- При наемане се заплаща гаранционен депозит в размер на удвоената месечна наемна цена, съответно в размер на 160 лв. /сто и шестдесет лева/ без ДДС за целия обект или 80 лв. /осемдесет лева/ без ДДС за самостоятелен етаж.

- Оглед на недвижимия имот, предмет на търга може да се извърши всеки работен ден, считано от 20.07.2017 г. до 03.08.2017 г. от 10:00 часа до 16:00 часа, но не по-късно от 12:00 часа на работния ден, предхождащ деня на търга. Огледът се заявява с предварителна уговорка със служител на „Ученически отдих и спорт“ от отдел „Инвеститорски контрол – МТБ“, с който може да се определи среща на следния телефон (+359) 02 / 973 33 28, Йордан Велинов, като е необходимо да се представи платежен документ за закупена тръжна документация.

• Краен срок за приемане на заявленията за участие: до 17:00 часа на 03.08.2017 г. в офиса на централно управление „Ученически отдих и спорт“ ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ №125, бл.5, ет. 5, стая №523.

В случай, че на 04.08.2017 г. в 11:30 часа не се явят кандидати, търгът се обявява за непроведен и се провежда повторно при същите условия и място като участниците са задължени да представят тръжната документация за участие в процедурата до 17:00 часа деня преди повторното провеждане, което ще е на 11.08.2017 г. от 11:30 часа.

За контакти: 0888600822 – Костадин Иванов, пълната информация може да се намери на: <http://www.uos-ead.eu/?go=documents>, в раздел „Търгове“.

ЦВЕТЕЛИНА НИКОЛОВА

Изпълнителен директор на

„Ученически отдих и спорт“ ЕАД



.....
затичено на основание чл. 2 ЗЗЛД