



### ПОКАНА ЗА ТЪРГ

На основание чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС), във връзка с чл. 13, ал. 1 и чл. 51 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), чл. 14, ал. 1 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала, Заповед №РД-06-22/02.02.2017 г. на Изпълнителния директор на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД.

#### ОБЯВЯВА:

Търг с тайно наддаване за отдаване под наем срочно и възмездно част от недвижим имот – „Първи (Партерен) етаж на жилищен блок „Плиска“, вход „А“, находящ се в град Ловеч, община Ловеч, област Ловеч, бул. „България“ №74, със застроена площ 172.62 кв. м., а именно: „Канцелария“ с площ 12.80 кв.м. и „Канцелария“ с площ от 21.60 кв.м., собственост на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД.

- Наемното правоотношение е за срок от 3 /три/ години /целогодишно/, считано от датата на сключване на договора със спечелилия участник.

- Търгът да се проведе на 20.02.2018 г. от 09:30 часа в присъствието на участниците или упълномощени представители, на адрес: „Ученически отдих и спорт“ ЕАД, София бул. „Цариградско шосе“ №125 бл.5, ет.5. Търгът ще се проведе с тайно наддаване, като офертите ще бъдат разгледани в открито заседание.

- Начална месечна наемна цена за имота: **165 лева /сто шестдесет и пет лева/ без ДДС**, като в цената не се включват разходите за консумативи и режийни /ток и вода/.

- Цена на тръжна документация: 20 лева /двадесет лева/ с ДДС, като тази сума не се възстановява. Тръжната документация може да бъде получена всеки работен ден от 10:00 до 17:00 часа, считано от 05.02.2017 г. до 19.02.2018 г. на адрес: офис на „Ученически отдих и спорт“, гр. Ловеч, бул. „България“ №74, ет. Партерен, блок „Плиска“, вх.А.

- Участникът в процедурата заплаща гаранционният депозит в размер на 50% от началната месечна наемна цена или **82.50 лева без ДДС** /осемдесет и два лева и петдесет стотинки/, като той обезпечава подписването на договора, а при отказ на класирания първи участник в процедурата да подпише договора за наем, внесенят депозит от участника се задържа в полза на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД. Горепосочената сума трябва да бъде внесена в срок най-късно до датата на подаване на заявлението за участие на съответния кандидат, по банков път по сметката на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД или на място на касата на офиса на дружеството в гр. Ловеч. Депозитът внесен от участниците участвали в процедурата, които са класирани след първо място се възстановява в 7-дневен срок от провеждането на процедурата.

- При подписване на договор за наем, спечелилият участник заплаща гаранционен депозит в размер на удвоената месечна наемна цена **в размер на 330 лв.** /триста и тридесет лева/ **без ДДС**.

- Оглед на недвижимия имот, предмет на търга може да се извърши всеки работен ден, считано от 05.02.2018 г. до 19.02.2018 г. от 10:00 часа до 16:00 часа, но не по-късно от 12:00 часа на работния ден, предхождащ деня на търга. Огледът се заявява с предварителна уговорка с служител на дружеството на следния телефон за контакт – Ферахидин Байрактаров – 0886 102 358, като е необходимо представяне на платежен документ за закупена тръжна документация.

• Краен срок за приемане на заявленията за участие: до 17:00 часа на 19.02.2019 г. в офиса на централно управление „Ученически отдих и спорт“ ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ №125, бл.5, ет. 5, стая №523.

В случай, че на 20.02.2018 г. в 09:30 часа не се явят кандидати, търгът се обявява за непроведен и се провежда повторно при същите условия и място като участниците са задължени да представят тръжната документация за участие в процедурата до 17:00 часа деня преди повторното провеждане, което ще е на 27.02.2018 г. от 09:30 часа.

За контакти: 0888600822 – Костадин Иванов, пълната информация може да се намери на: <http://www.uos-ead.eu/?go=documents>, в раздел „Търгове“

**СТОЯН КАРАСЛАВОВ**

*Изпълнителен директор на*

*„Ученически отдих и спорт“ ЕАД*

